



하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202500245164 호

보 증 금 액	일금 삼백만오천오십원 (₩3,005,050)
계 약 금 액	일금 일억일십육만팔천삼백오십삼원 (₩100,168,353)
계 약 명	세류동 공동주택 및 근생시설 신축공사[공동주택 부분](내력구조부,지반공사)
계 약 일	2025 년 06 월 04 일
계 약 이 행 기 일	2026 년 01 월 09 일
하자담보책임기간	2026 년 01 월 09 일 부터 2036 년 01 월 08 일 까지
보 증 기 간	2026 년 01 월 09 일 부터 2036 년 01 월 08 일 까지
계 약 자	상 호 (주)미건종합건설 대 표 자 박은준
특 기 사 항	1. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의소유및관리에관한법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.

2025 년 12 월 23 일

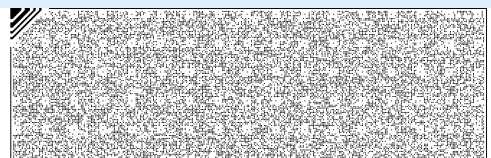
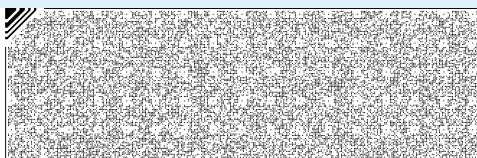
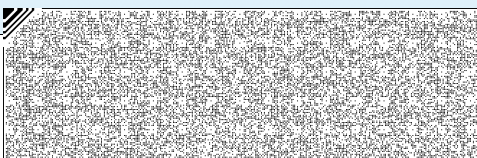
권선구청장 귀하



발급영업점 : 경기금융센터, 031-253-1501
경기 수원시 장안구 팔달로 205 건설회관 1층
서울보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 이 석 용
대리인 경기금융센터장 김지현
이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 무효입니다.

※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.





하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202500245167 호

보 증 금 액	일금 이백이십오만삼천칠백구십원 (₩2,253,790)		
계 약 금 액	일금 칠천오백일십이만육천이백육십육원 (₩75,126,266)		
계 약 명	세류동 공동주택 및 근생시설 신축공사[공동주택 부분](마감공사)		
계 약 일	2025 년 06 월 04 일		
계 약 이 행 기 일	2026 년 01 월 09 일		
하자담보책임기간	2026 년 01 월 09 일 부터 2028 년 01 월 08 일 까지		
보 증 기 간	2026 년 01 월 09 일 부터 2028 년 01 월 08 일 까지		
계 약 자	상 호	(주)미건종합건설	대 표 자 박은준
특 기 사 항	1. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.		

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.

2025 년 12 월 23 일

권선구청장 귀하



건설공제조합
Construction Guarantee

서울시 강남구 언주로 711



이사장 이 석 용

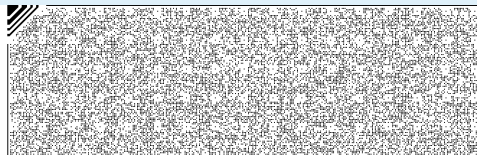
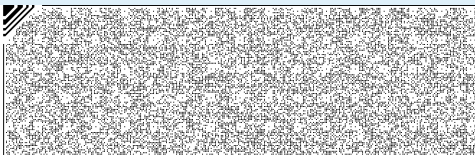
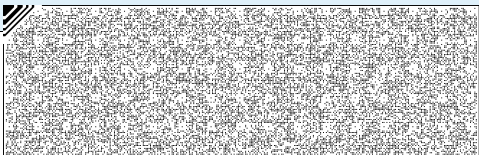
대리인 경기금융센터장 김지현

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 무효입니다.



발급영업점 : 경기금융센터, 031-253-1501
경기 수원시 장안구 팔달로 205 건설회관 1층
서울보증센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.





하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202500245166 호

보 증 금 액	일금 육백일만일백일원 (₩6,010,101)
계 약 금 액	일금 이억삼십삼만육천칠백칠원 (₩200,336,707)
계 약 명	세류동 공동주택 및 근생시설 신축공사[공동주택 부분](목,창호,조경공사 등)
계 약 일	2025 년 06 월 04 일
계 약 이 행 기 일	2026 년 01 월 09 일
하자담보책임기간	2026 년 01 월 09 일 부터 2029 년 01 월 08 일 까지
보 증 기 간	2026 년 01 월 09 일 부터 2029 년 01 월 08 일 까지
계 약 자	상 호 (주)미건종합건설 대 표 자 박은준
특 기 사 항	1. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.

2025 년 12 월 23 일

권선구청장 귀하



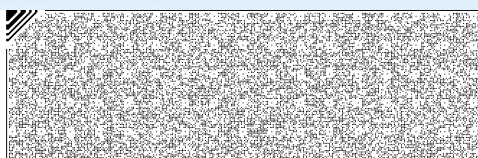
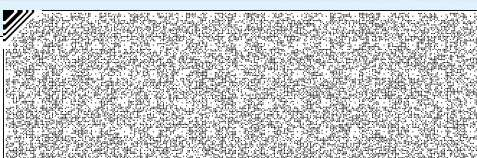
발급영업점 : 경기금융센터, 031-253-1501
경기 수원시 장안구 팔달로 205 건설회관 1층
서울보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 이 석 용

대리인 경기금융센터장 김지현

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 무효입니다.

※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.





하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202500245165 호

보 증 금 액	일금 삼백칠십오만육천삼백일십삼원 (₩3,756,313)
계 약 금 액	일금 일억이천오백이십일만사백사십이원 (₩125,210,442)
계 약 명	세류동 공동주택 및 근생시설 신축공사[공동주택 부분](대지조성, 철근콘크리트, 철골, 조적, 지붕, 방수)
계 약 일	2025 년 06 월 04 일
계 약 이 행 기 일	2026 년 01 월 09 일
하자담보책임기간	2026 년 01 월 09 일 부터 2031 년 01 월 08 일 까지
보 증 기 간	2026 년 01 월 09 일 부터 2031 년 01 월 08 일 까지
계 약 자	상 호 (주)미건종합건설 대 표 자 박은준
특 기 사 항	1. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.

2025 년 12 월 23 일

권선구청장 귀하



발급영업점 : 경기금융센터, 031-253-1501
경기 수원시 장안구 팔달로 205 건설회관 1층
서울보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 이 석 용

대리인 경기금융센터장 김지현

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 무효입니다.

※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.